

2025年6月20日、21日開催

なにわ筋線 西区関連工事説明会 (建物撤去工事)

発注者 : 関西高速鉄道株式会社

施工者 : 大鉄工業株式会社

次 第

1. 事業概要
2. 西区関連工事予定
3. 工事概要
4. 工事工程
5. 施工手順
6. 工事の実施
7. 道路規制計画
8. 家屋調査

都市高速鉄道 なにわ筋線

1. 事業概要

1. 事業概要

都市高速鉄道

なにわ筋線は、

大阪駅

(うめきたエリア) と

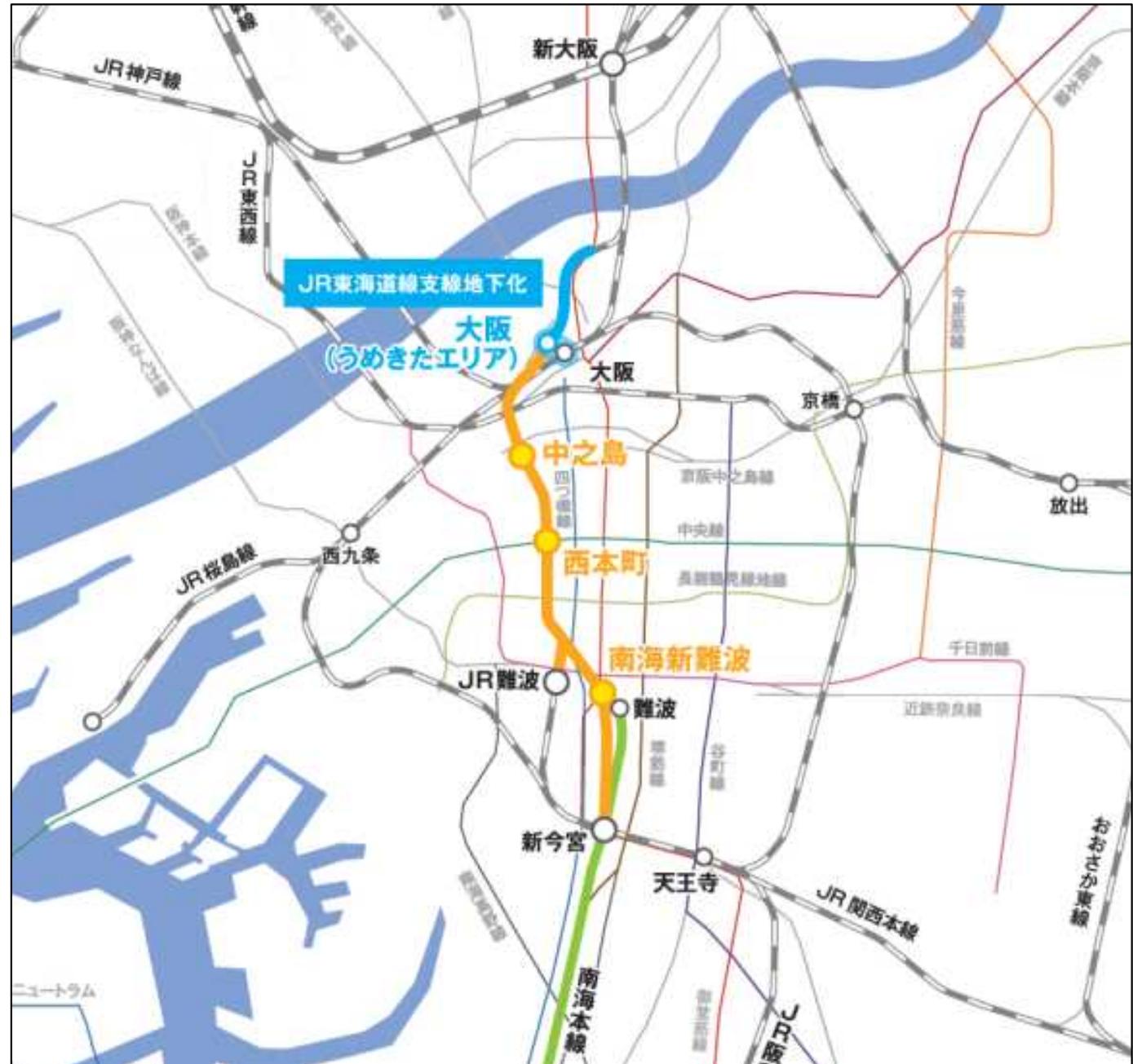
JR難波駅及び

南海本線新今宮駅

をつなぐ

新たな鉄道路線です。

※中之島、西本町、
南海新難波の駅名は仮称



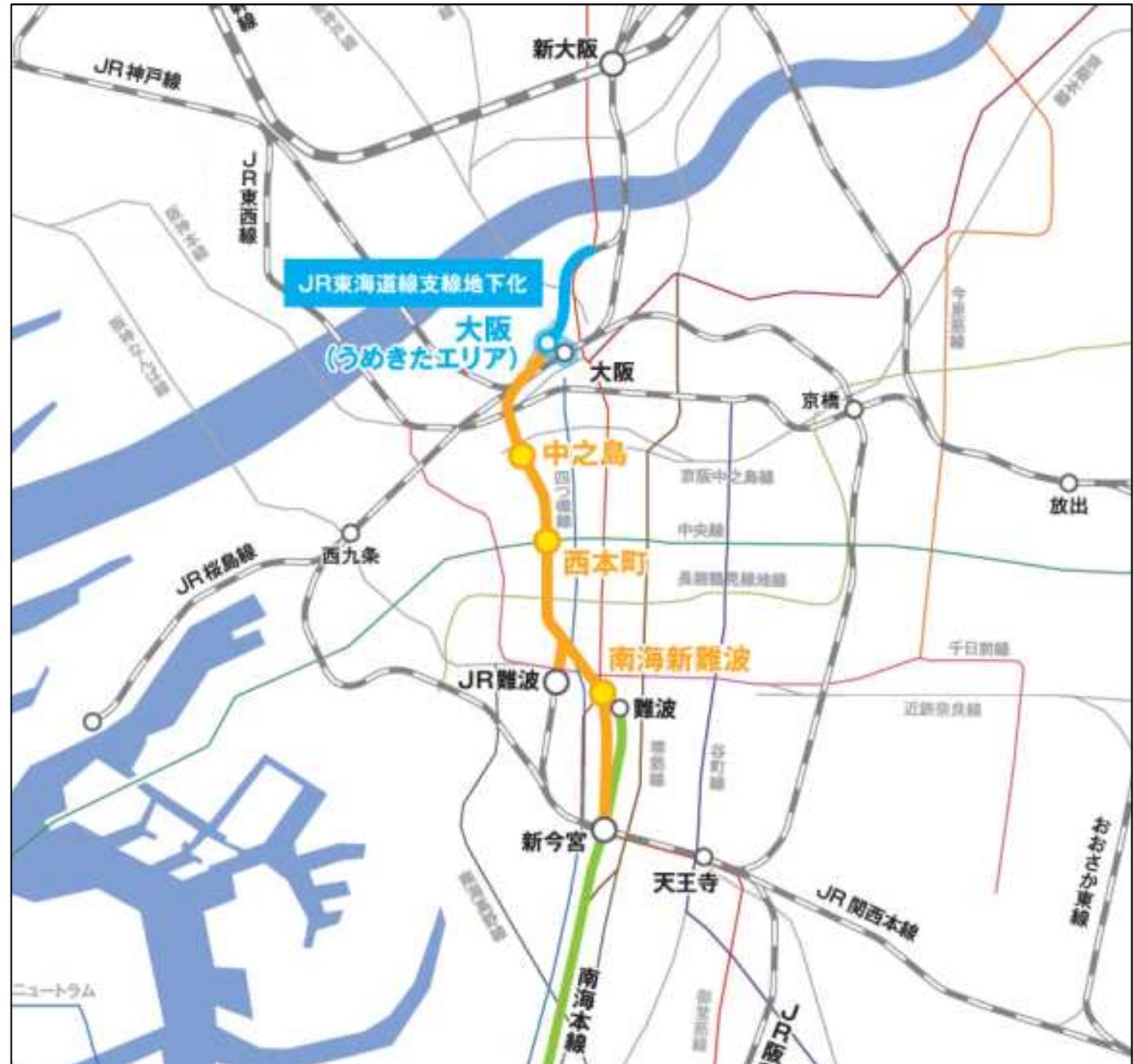
1. 事業概要

《主な整備効果》

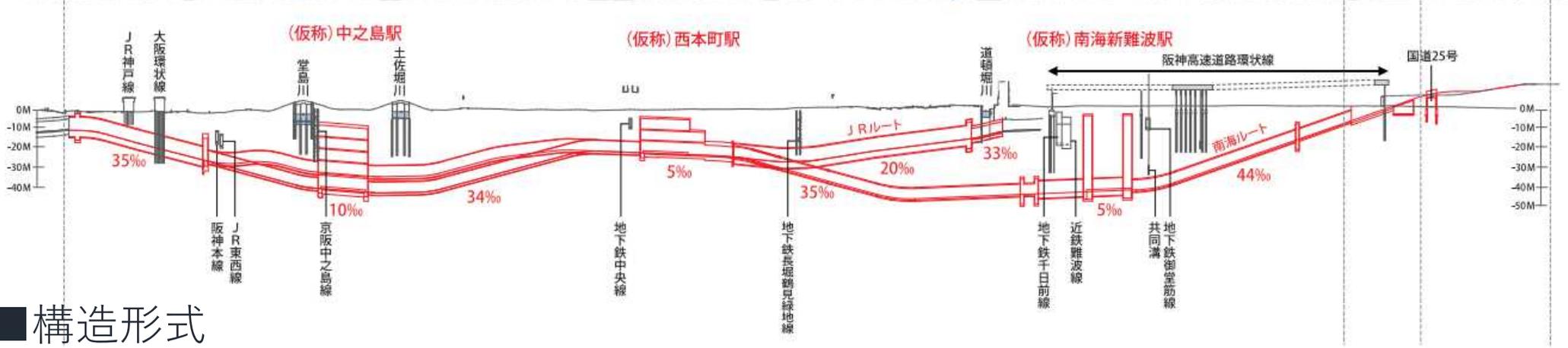
- ① 関西国際空港へのアクセス改善
- ② 沿線拠点開発の促進
- ③ 鉄道ネットワークの強化



鉄道の利便性向上
大阪・関西の活性化
に資する新線建設事業



1. 事業全体図



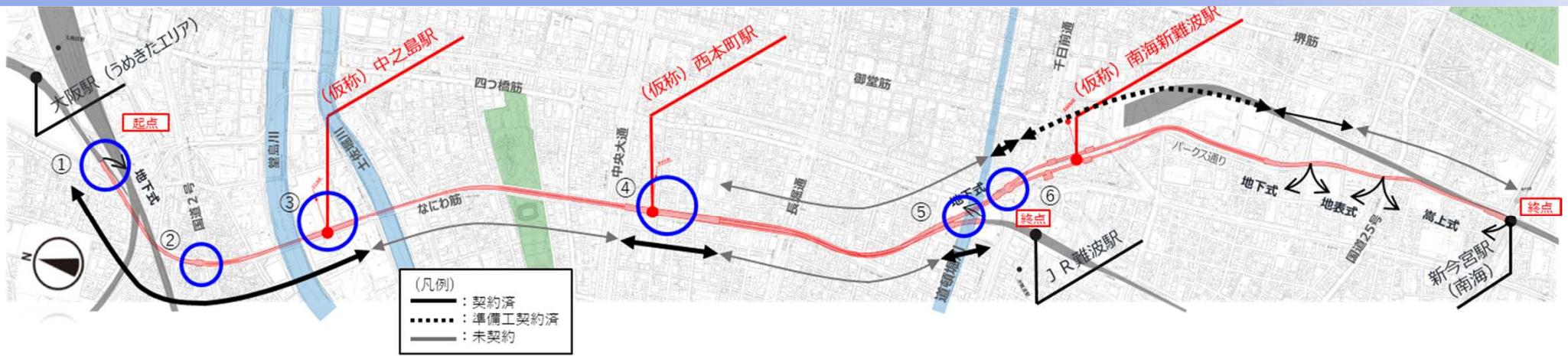
構造形式



建設延長

約7.2km (地下6.4km、掘割0.3km、嵩上0.5km)

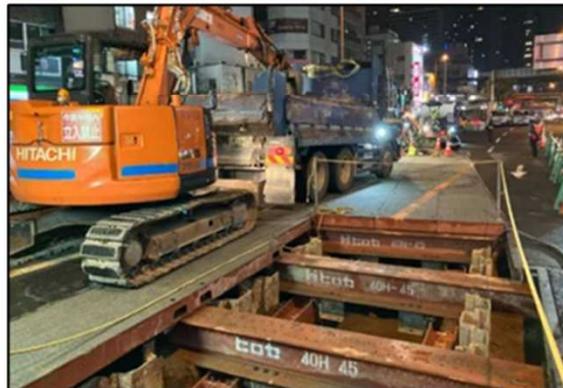
1. 事業進捗



①梅田立坑部 TBH杭 掘削



②福島立坑部 埋設物移設



③ (仮称) 中之島駅 路面覆工



④ (仮称) 西本町駅 路面覆工



⑤道頓堀川交差点 左岸側支障物撤去



⑥湊町立坑部 溝壁防護工

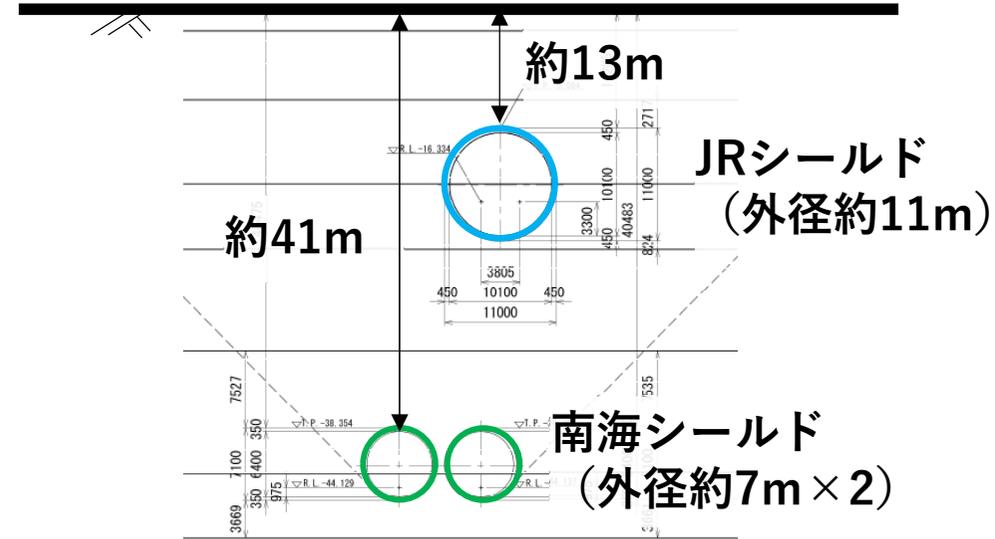


なにわ筋線 西区関連工事

2. 西区関連工事予定

2. 西区関連工事予定

年度	2025	2026	2027以降
工事工程	①建物撤去工事	今回対象	
		②右岸側工事	
		③立坑工事	
			シールドトンネル工事 (南海シールド、JRシールド) ※シールドトンネル工事以降も工事着手前に別途説明会を実施いたします



シールド代表断面略図 (断面A-A)

建物撤去工事

3. 工事概要

3. 工事概要



※地図情報はGooglemap から引用しています

建物撤去工事

4. 工事工程

4. 工事工程

工事工程表

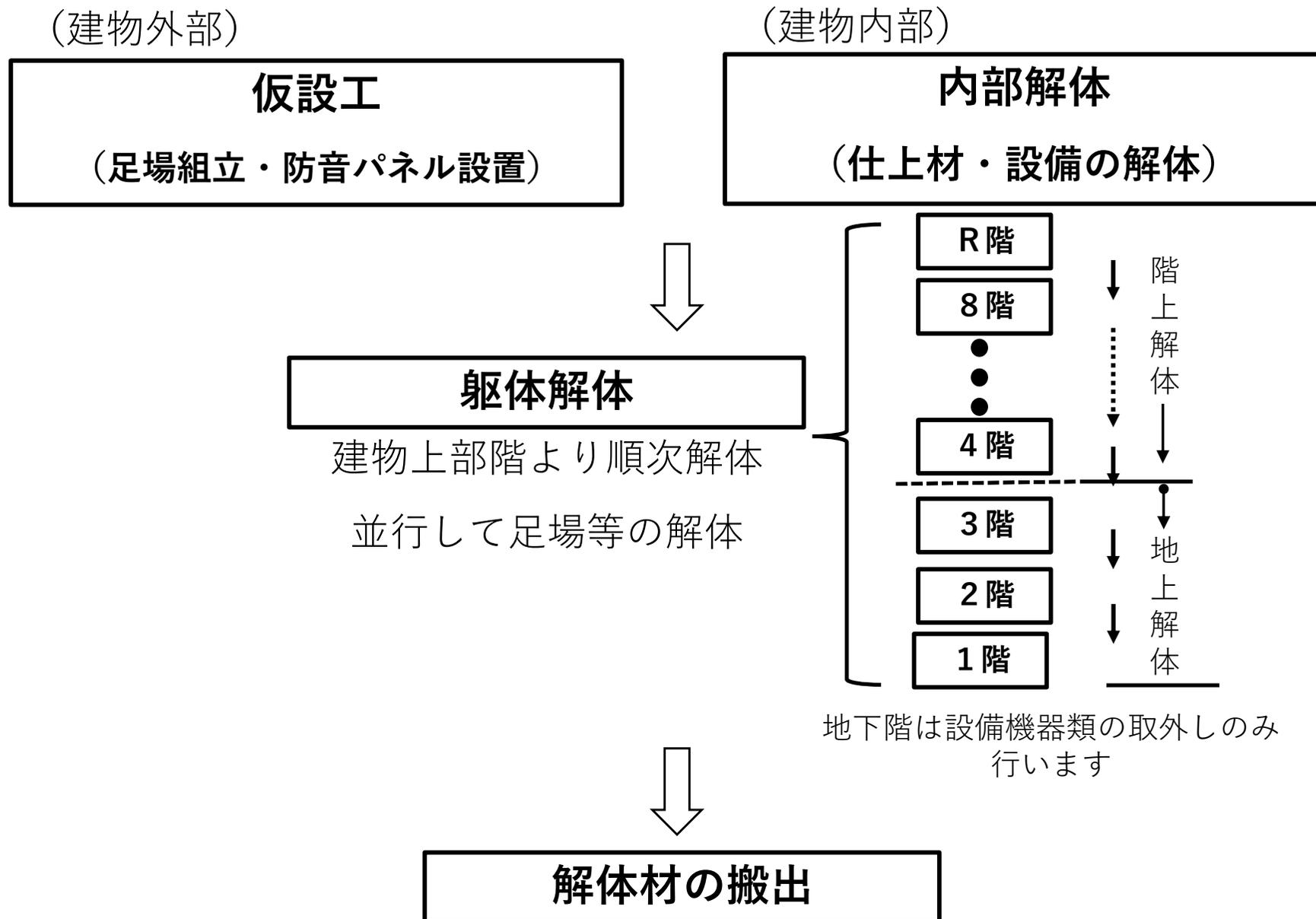
工事工程	2025年度										'26
	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4
なんばSSビル	仮設工										
		内部解体									
		躯体解体									
チャナルテラス (ウエスト)	仮設工										
		内部解体									
		躯体解体									

※作業の進捗・現地状況により工程は前後することがあります
 ※作業期間を示しています

建物撤去工事

5. 施工手順

5. 施工手順 (①なんばSSビル)



5. 施工手順 (①なんばSSビル 仮設工)

平面図



《凡例》

歩道

撤去建物



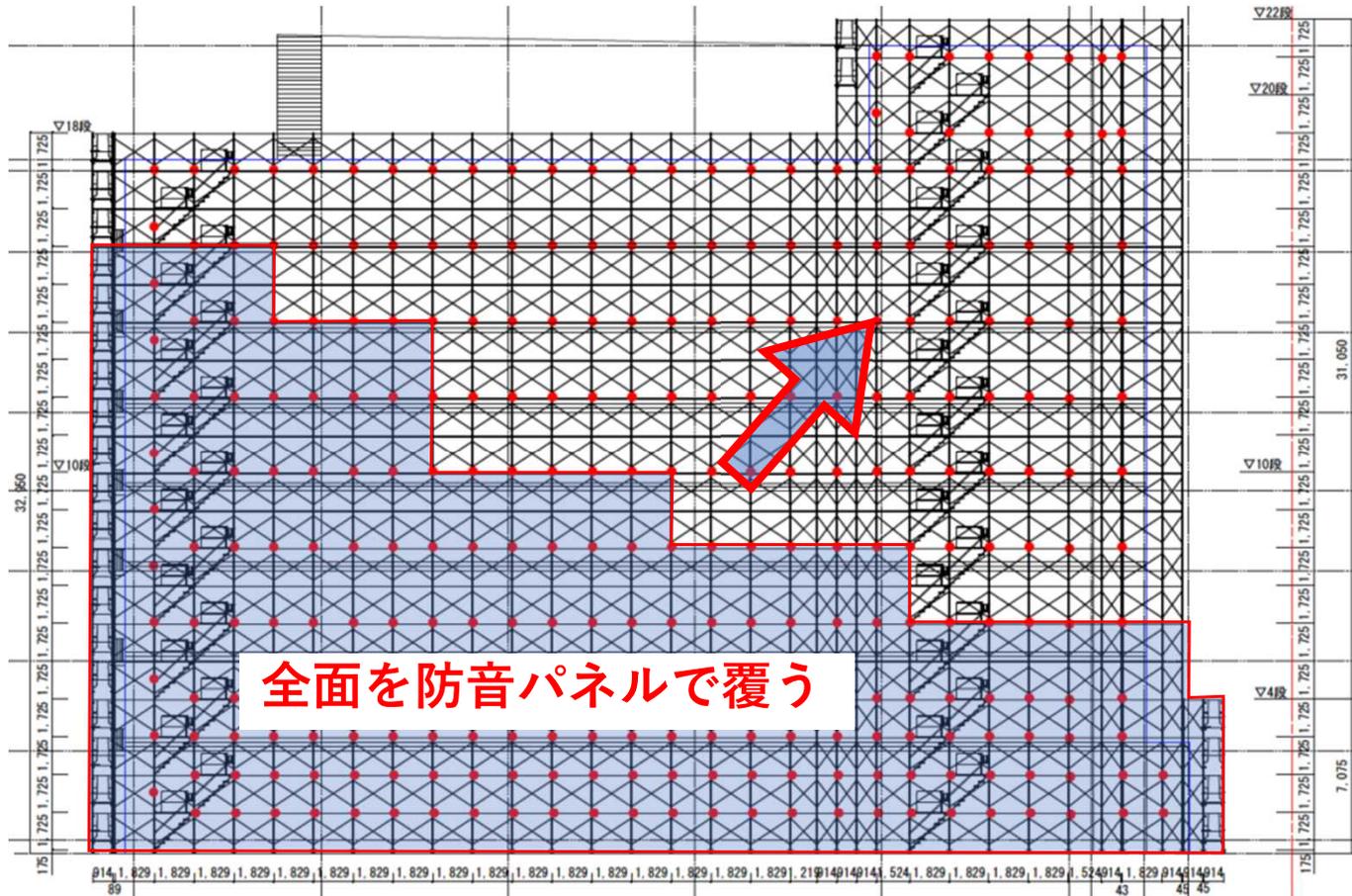
足場
+
防音パネル

5. 施工手順 (①なんばSSビル 仮設工)

立面図

仮設工

(足場組立・防音パネル設置)



全面を防音パネルで覆う

南面←

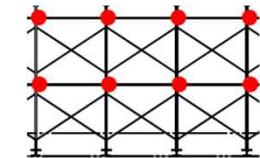
東面

→北面

《凡例》



防音パネル



足場

5. 施工手順 (①なんばSSビル 仮設工)

参考イメージ

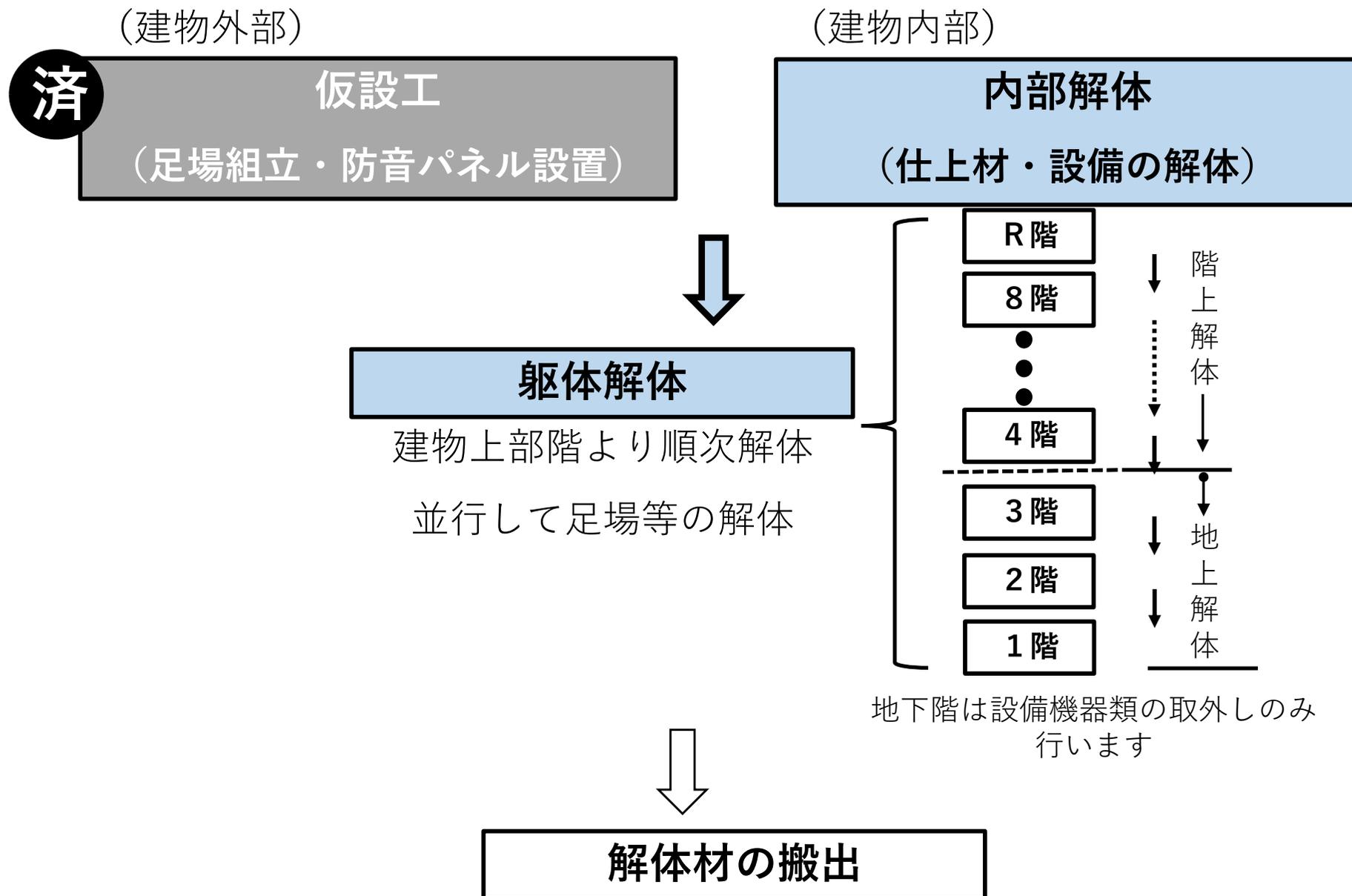


他事例



他事例

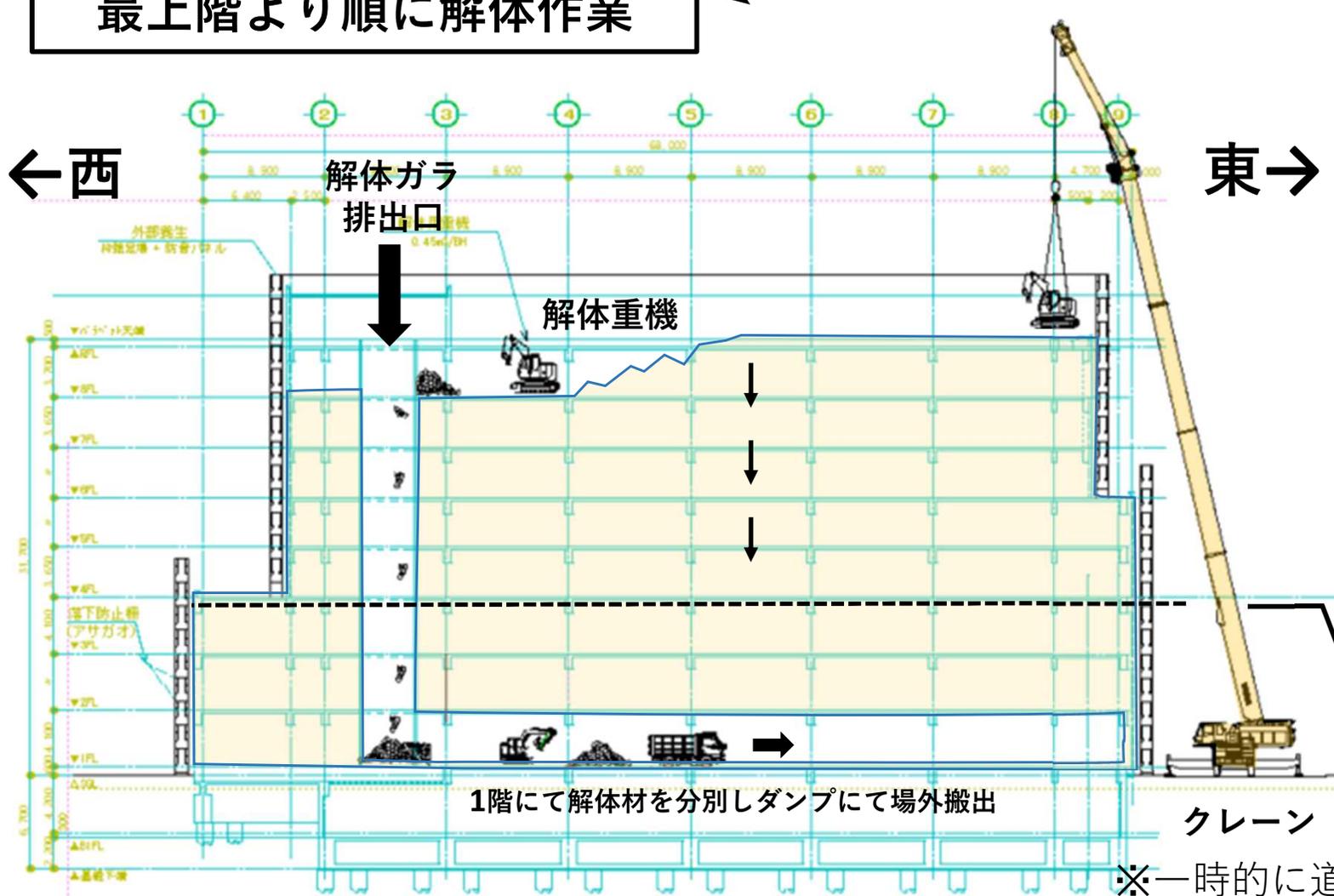
5. 施工手順 (①なんばSSビル)



5. 施工手順 (①なんばSSビル 躯体解体)

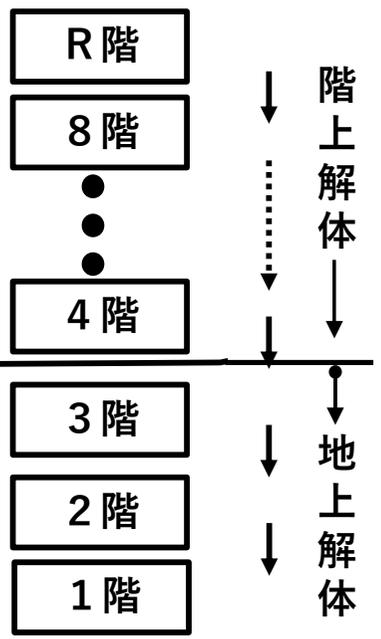
屋上に解体重機の揚重設置

最上階より順に解体作業



《凡例》

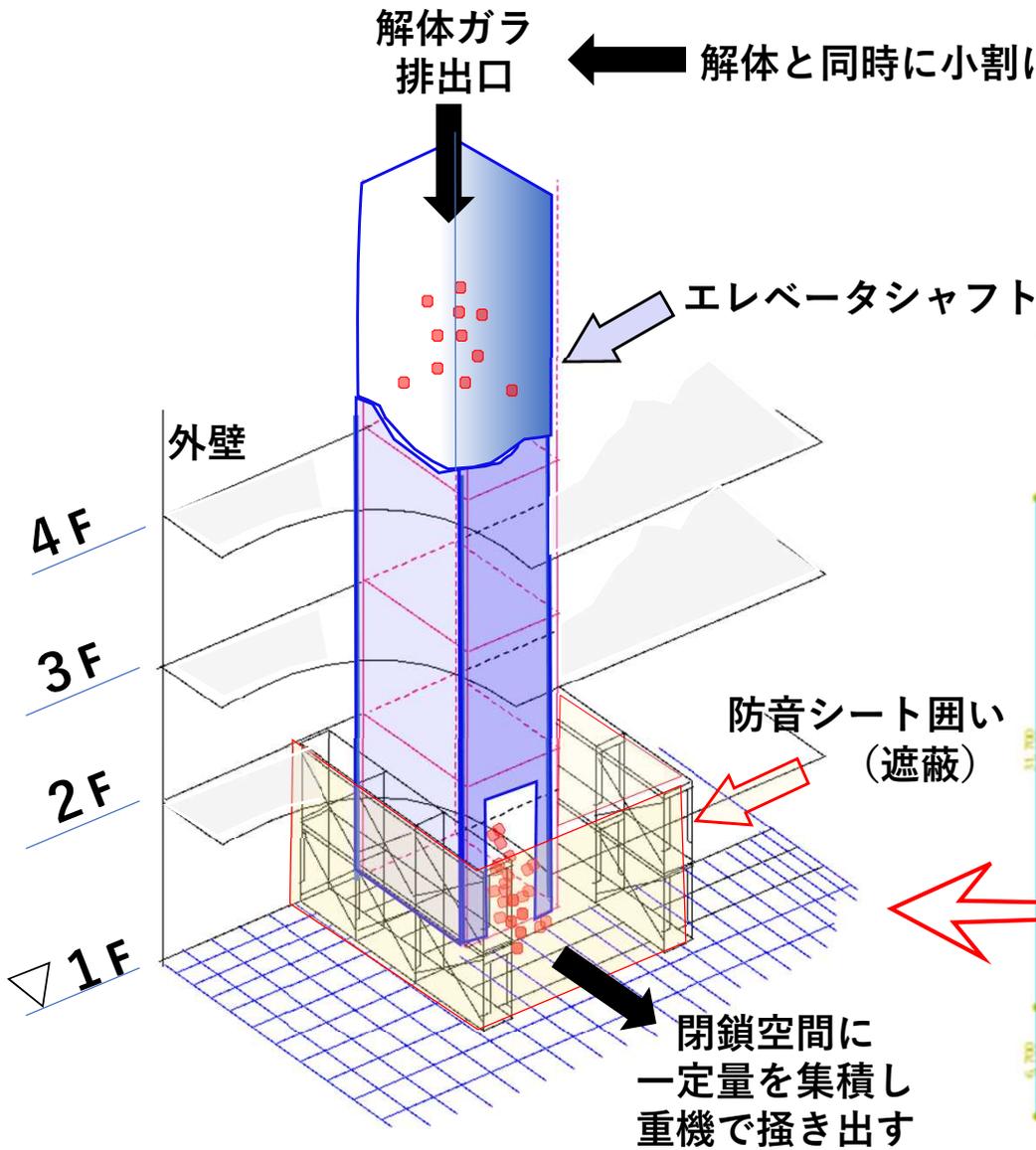
- 撤去建物
- 足場 + 防音パネル



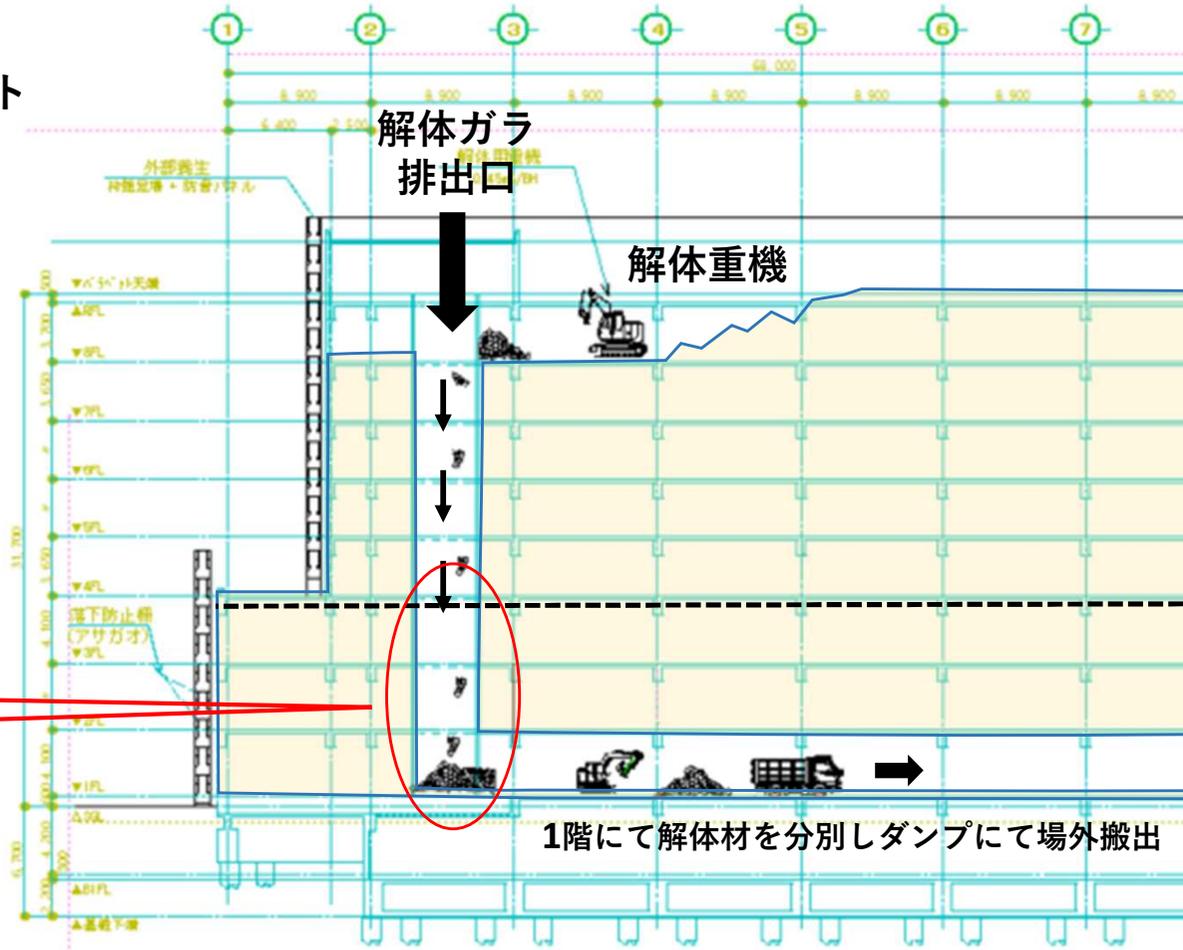
1階にて解体材の搬出

※一時的に道路占有を実施

5. 施工手順 (①なんばSSビル 躯体解体)



防音対策

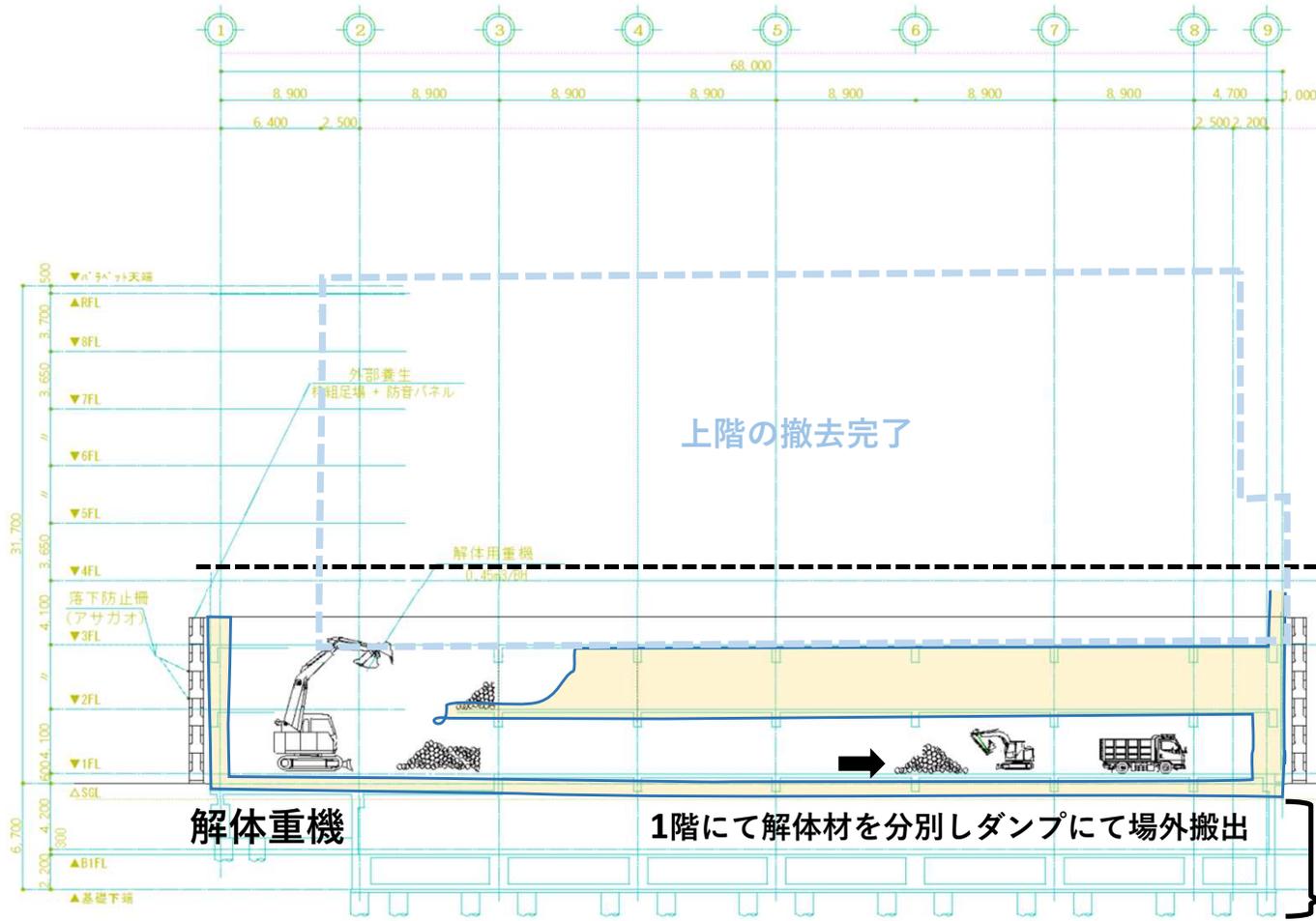


1階にて解体材の搬出

5. 施工手順 (①なんばSSビル 躯体解体)

4階より下階は地上階より重機にて解体

西



1階にて解体材の搬出

東

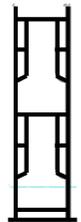


地下階は設備機器類の取外しのみの行います

《凡例》

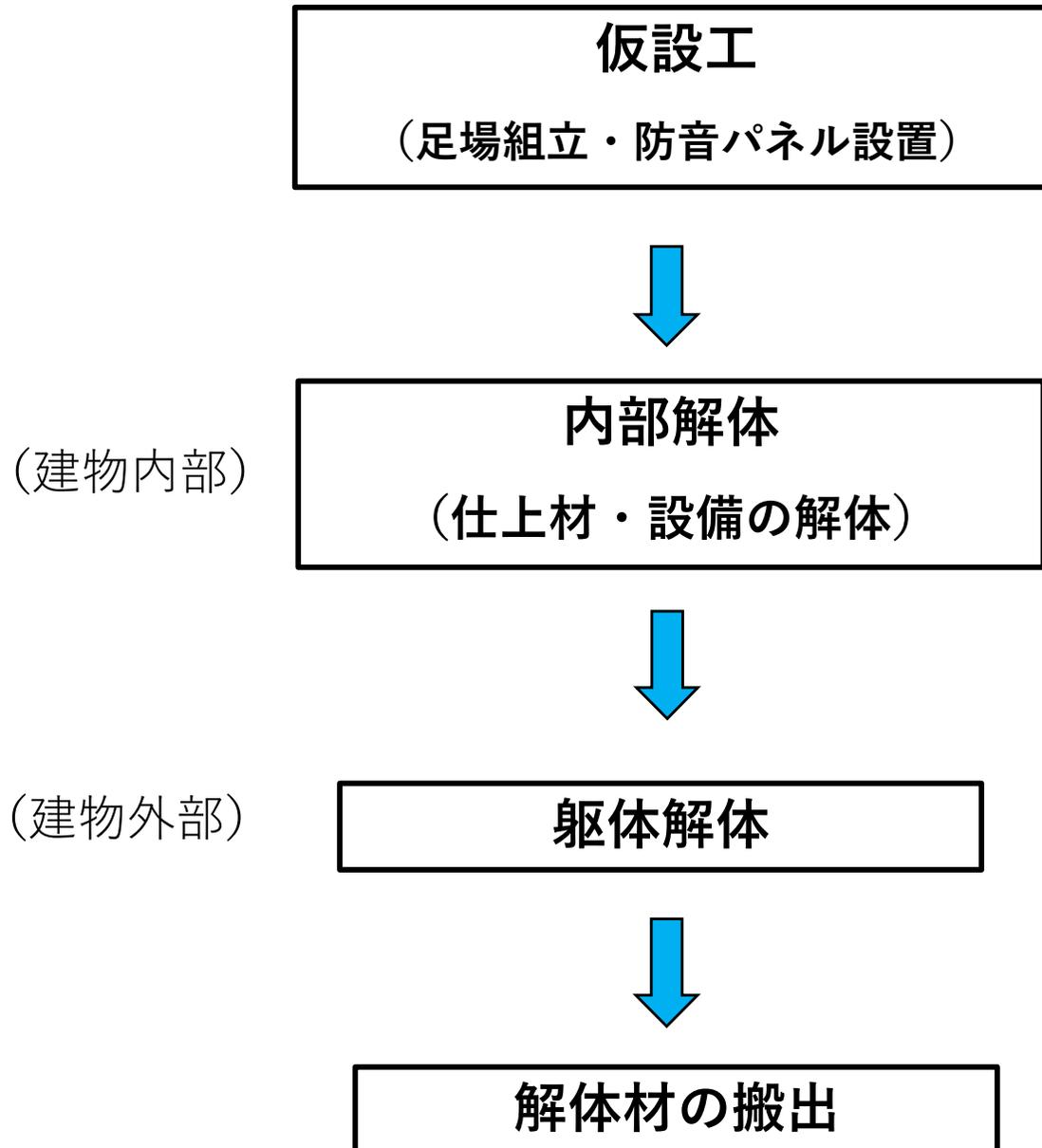


撤去建物

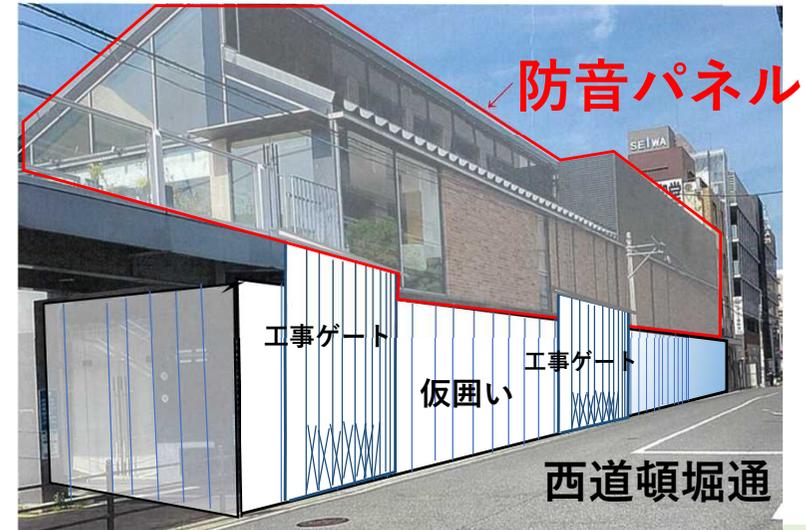
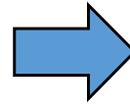


足場 + 防音パネル

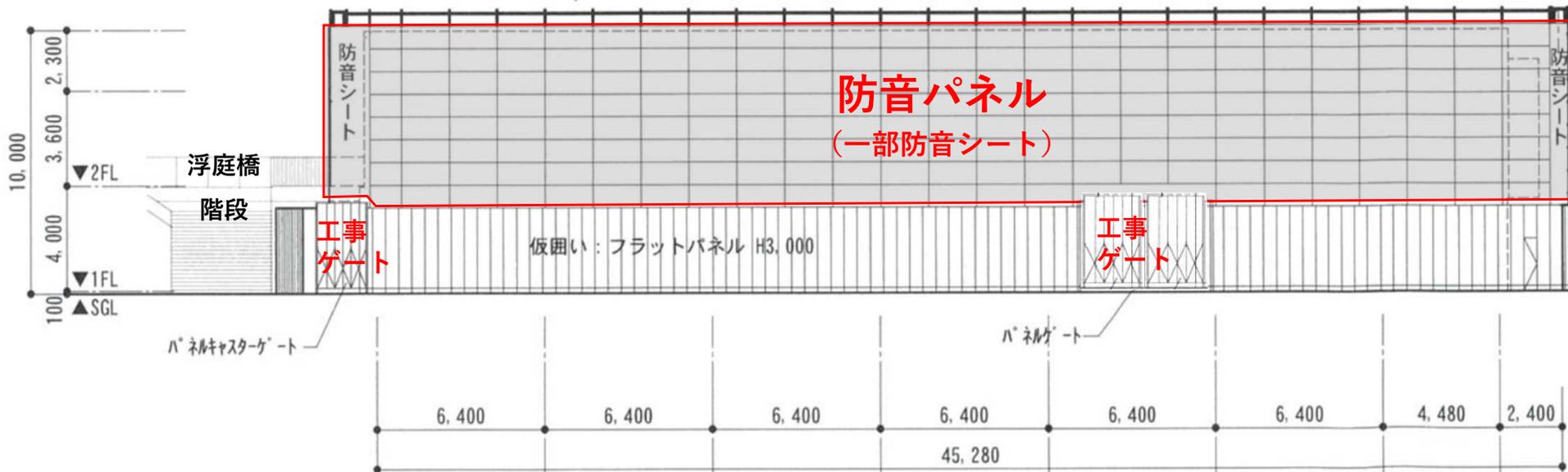
5. 施工手順 (②チャンネルテラスウエスト)



5. 施工手順 (②チャンネルテラスウエスト 仮設工)



北面の立面図



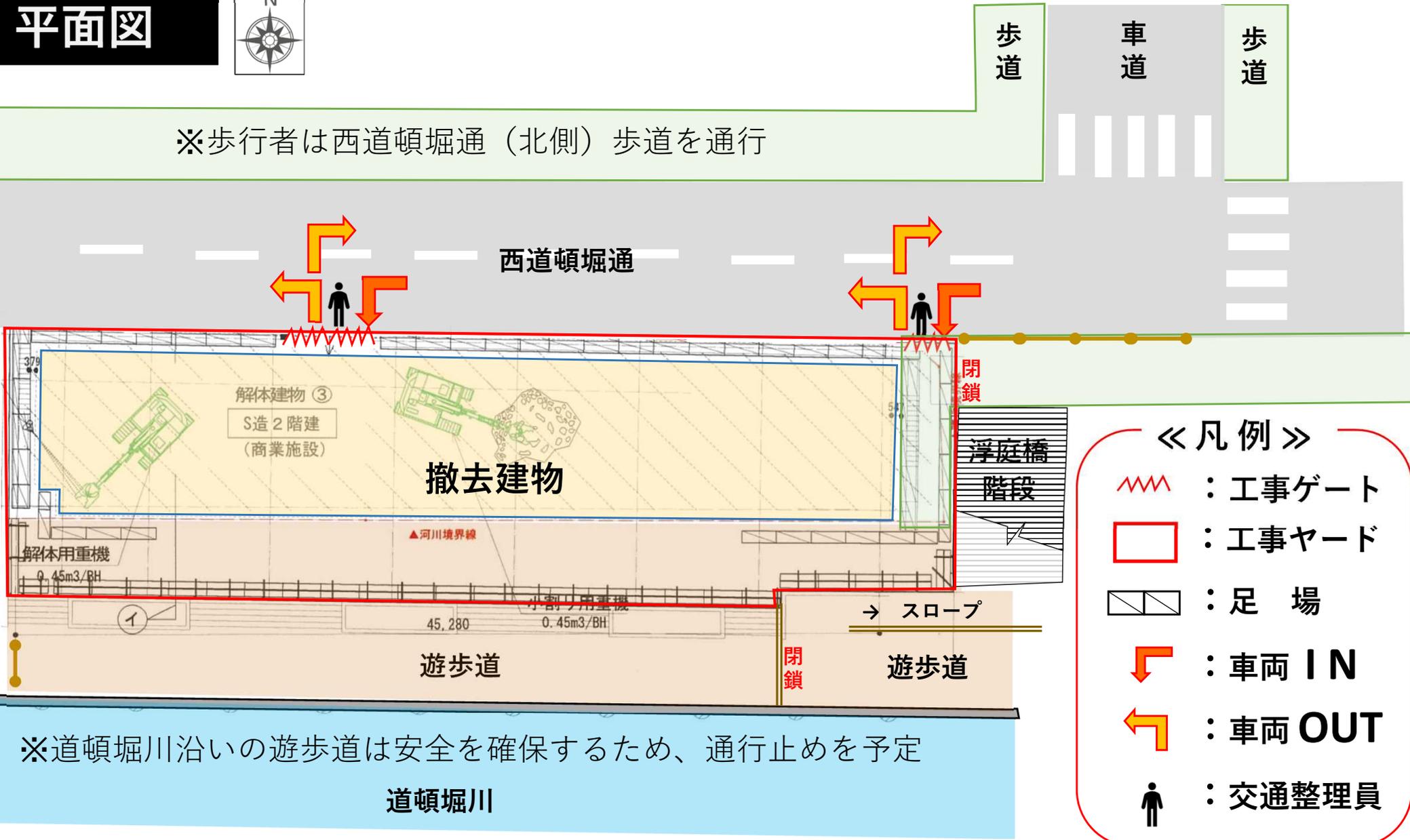
隣接建物

5. 施工手順 (②チャンネルテラスウエスト 躯体解体)

平面図



※歩行者は西道頓堀通（北側）歩道を通行



※道頓堀川沿いの遊歩道は安全を確保するため、通行止めを予定

道頓堀川

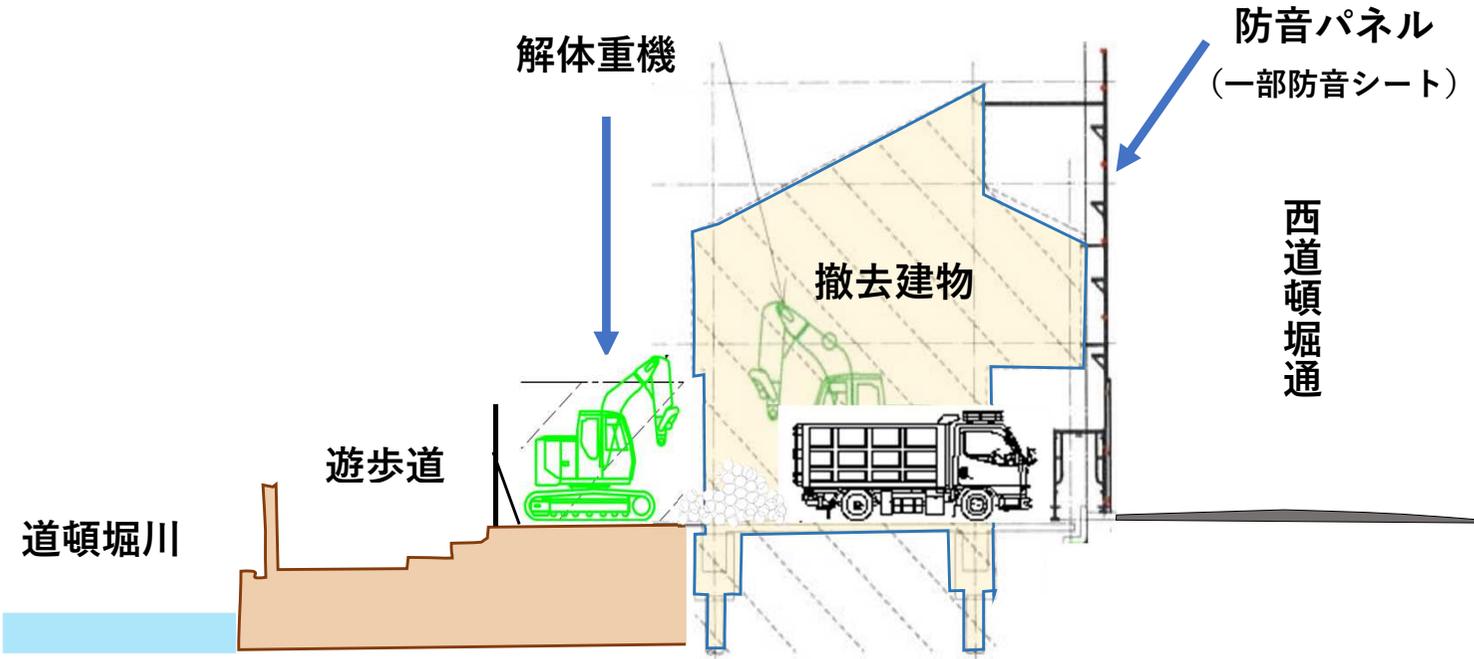
- 《凡例》
- : 工事ゲート
 - : 工事ヤード
 - : 足場
 - : 車両 IN
 - : 車両 OUT
 - : 交通整理員

5. 施工手順 (②チャンネルテラスウエスト 躯体解体)

断面図

南

北



《凡例》

車道

撤去建物

河川

：足場

建物撤去工事

6. 工事の実施

6. 作業日及び作業時間帯

- 作業は基本的に**月曜日**から**土曜日**（祝日も含みます）
一部、夜間作業が発生します。

作業基本時間帯：昼間 8：00～19：00
（夜間 20：00～翌日6：00）

により計画していますが、状況により終了が遅れる場合があります

また気象状況やその他の緊急の対応が伴う場合などは、
関係者と協議内容や一般の方の安全確保のために、
日曜日の作業を必要とする場合があります

※各作業内容については、事前に**工事案内掲示板**等でご案内します

6. 工事の安全対策

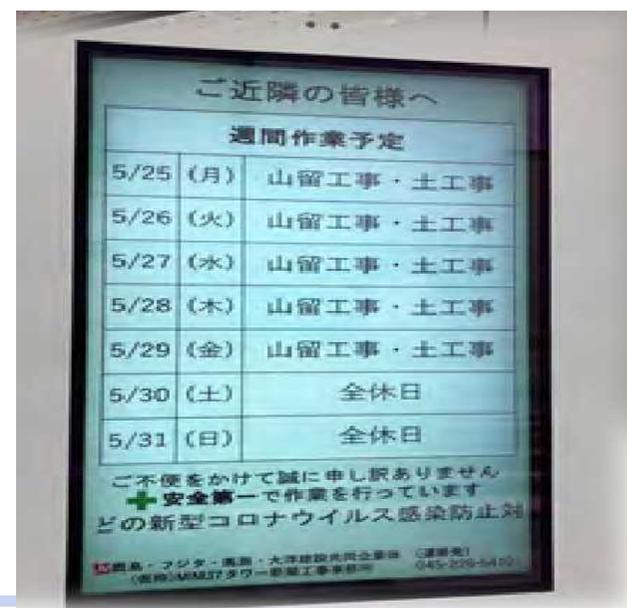
● 安全を最優先し**事故防止**に努めます

○通行に関する安全対策

- ・ 交通整理員を適正配置した**安全誘導**
- ・ **見通しが良く、段差の少ない**通路の確保
- ・ 通勤・通学等、ご通行者の皆様に配慮した**注意看板**の設置
特に通学時間帯の工事用車両の走行は控えます

○工事内容の事前周知

- ・ **工事案内掲示板**による工事の進捗、お知らせ事項の掲示



6. 工事の安全対策

- 安全第一に重点をおいた工事計画により事故防止に努めます

○運転手への指導教育

- ・ 一般道路での交通法規遵守

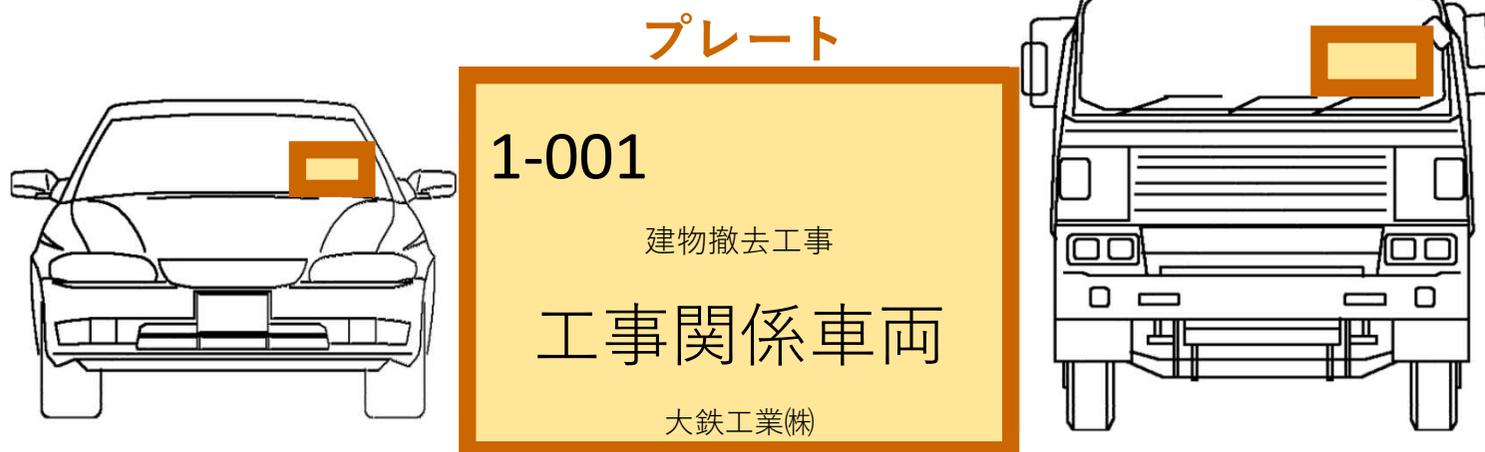
特にあおり運転、携帯電話を使用しないように教育指導を行います

- ・ 運行経路図に示すルート走行の徹底

- ・ 路上駐車、路上待機禁止の徹底

○工事車両識別表示

- ・ 当工事関係車両にはプレート掲示



6. 工事騒音・粉塵等への対策

- 工事は環境に配慮し、細心の注意を払って行うよう計画します
 - 工事用機械は**低騒音・低振動型**の使用
 - 騒音対策として、
 - ・建物全周に**防音パネル**を設置
 - ・解体ガラ排出口には**防音壁**を設置
 - **散水**による粉じんの発生を抑制
 - **アイドリングストップ**の励行
 - 工事で発生した**排水**は**適切な処理**を行う
 - 燃料や塗料は適切に保管し、**外部への流出を防止**
 - 油漏れ等の発生に備え、**緊急用資材を常備**（吸着マット等）

6. 主な使用機械

機械名	使用目的
バックホウ（圧碎機含む）	躯体解体
オールテレーンクレーン	揚重作業
フォークリフト	運搬作業
杭撤去機	杭撤去
ラフタークレーン	揚重作業
ダンプトラック	搬出作業



ダンプトラック



ラフタークレーン



杭撤去機



バックホウ



オールテレーンクレーン



フォークリフト

建物撤去工事

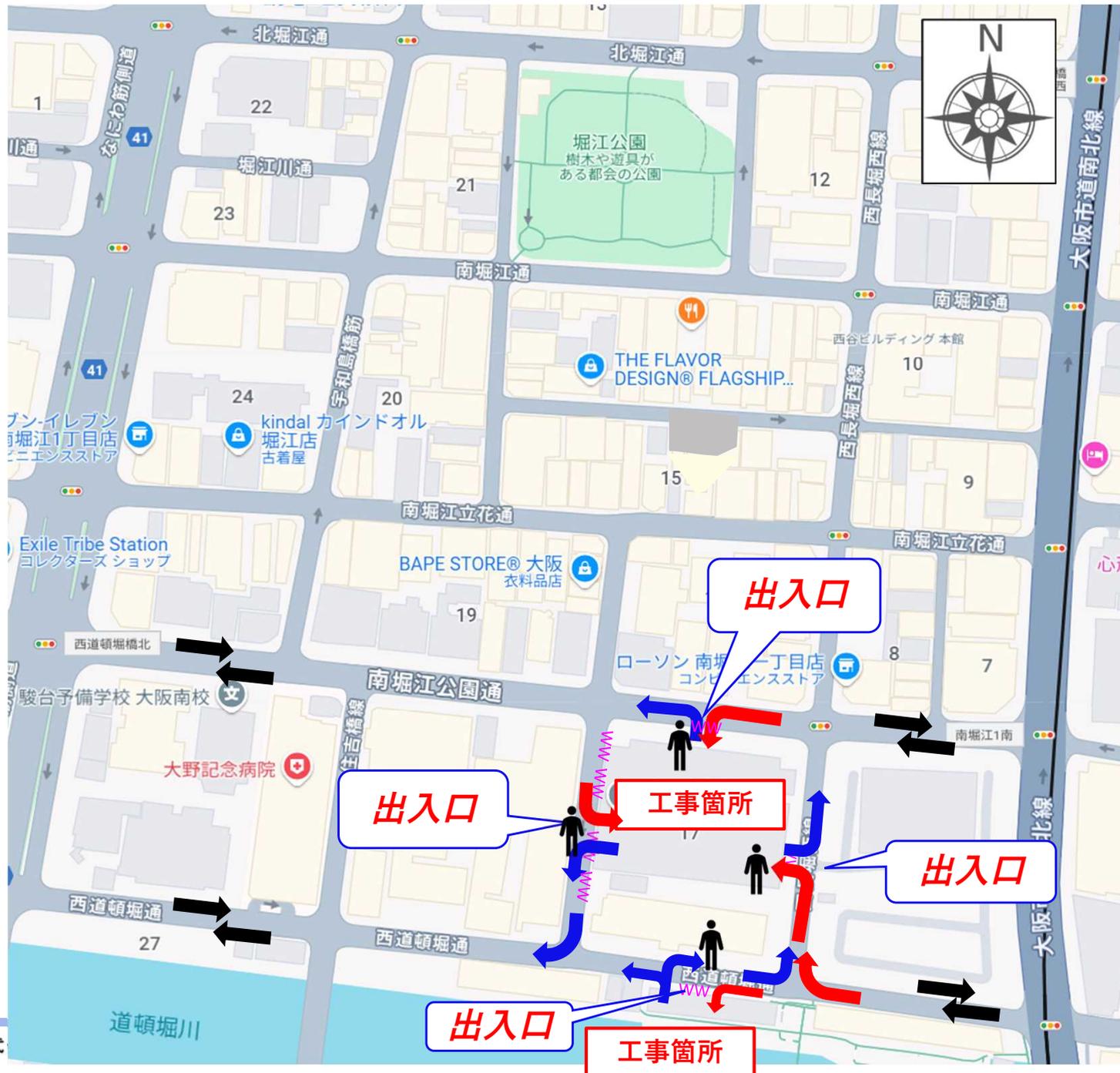
7. 道路規制計画

7. 工事に伴う車両運行道路及び道路規制

- 大阪府西警察署を始めとする関係機関のご指導を頂きながら交通の影響に配慮した工事施工に努めます
 - 出入口部では交通誘導員を配置し、**歩行者の安全誘導実施**
 - 工事用車両運転手には、**出入口付近での徐行運転、出入口での一旦停止** を指導

施工状況に応じて**運行経路等の変更**がありますので、適宜、工事案内掲示板などを活用し、施工状況・規制内容を事前にお知らせします

7. 工事車両の運行経路



	: 進入
	: 進出
	: 交通誘導員

※地図情報はGooglemapから引用しています

建物撤去工事

8. 家屋調査

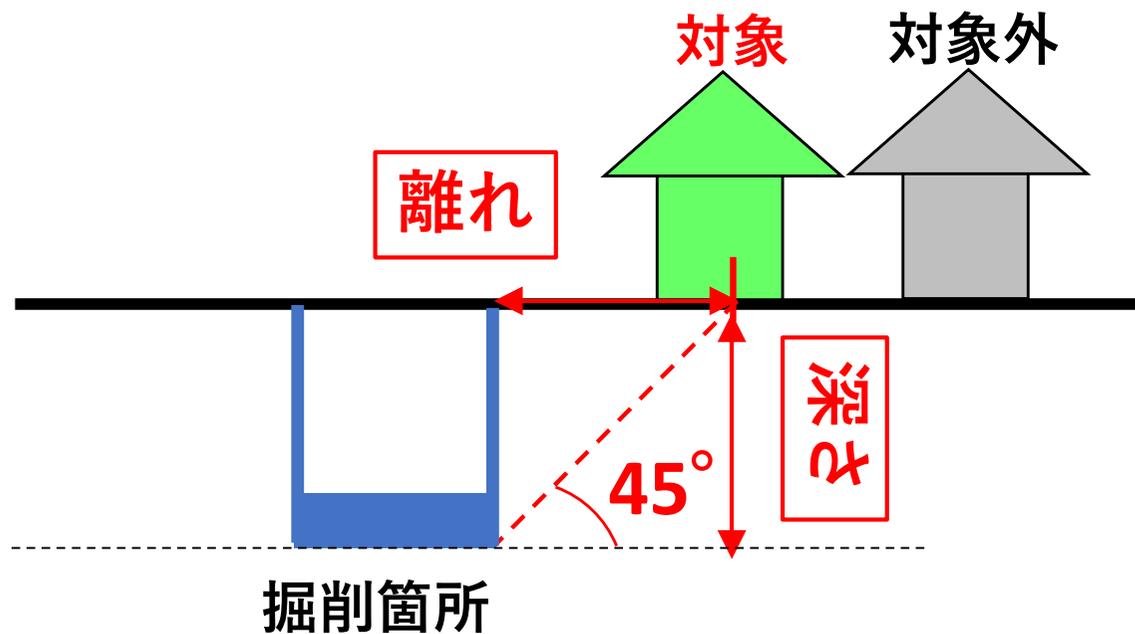
8. 家屋調査

- 家屋調査は、万が一工事による損傷があった場合に**公正な補償**をさせて頂くために行います
- 家屋事前調査
 - **工事着工前**の家屋の状態を調査
(外壁や周辺地盤の状態等)
- 家屋事後調査
 - **工事完了後**の家屋の状態を調査
(工事の影響による家屋の損傷がないか調査します)

8. 家屋調査（チャンネルテラスウエスト）

- 工事に伴う**影響範囲**は掘削箇所から45度のラインに入る建物を考えています

影響範囲断面イメージ



※今回の深さ
2m程度

8. 家屋調査



建物撤去工事

連絡先

(事業内容に関すること)

事業主体：関西高速鉄道株式会社

建設第一部 JR 区間建設課

電話：06－6485－8916

FAX：06－6485－8726

<http://www.kr-railway.co.jp>

(工事施工に関すること)

施工会社：大鉄工業株式会社 南堀江作業所

所長：國定 TEL:080-1402-2052

メール：k-kunisada@daitetsu.co.jp

担当：加藤 TEL:090-5052-3803

メール：s-katou@daitetsu.co.jp